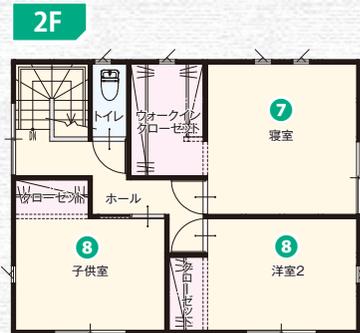
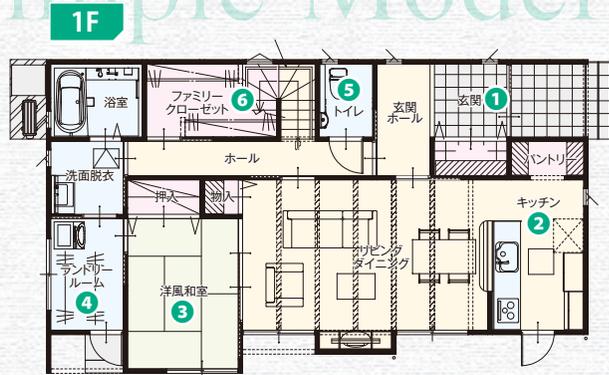




## Simple Modern



### ①玄関

玄関収納に加え様々な用途に対応できる可動棚を設け、玄関をすっきりと見せます。

### ②LDK

おしゃれな梁見せリビングには、造り付けのTVボードを配置し、すっきりとした空間となっております。キッチン横のパントリーには収納力があり、可動棚は使う用途に合わせ高さを自由に換えられます。キッチン横には勝手口を設け、外部とのアクセスも可能です。

### ③和室

リビング続きの6帖の和室は大人数が集まる際や、客間として利用することもできます。ランドリールームに続いているため洗濯物をたたむ際にも便利です。

### ④ランドリールーム

脱衣室の隣にはランドリールームを設けました。雨の日でも、安心して洗濯物を干せます。天気の良い日には外でも干せるよう、勝手口も設けました。

### ⑤トイレ

通常の1.5倍のゆったりとした空間となっております。車椅子にも対応可能です。

### ⑥ファミリークローゼット

水まわりの近くに大型のウォークインクローゼットを設けました。階段下も有効に使い収納力抜群です。日々の「洗う」「干す」「しまう」が楽になります。

### ⑦主寝室

大型のウォークインクローゼットをそなえた8帖のゆったりとした寝室は、アクセントクロスにより落ち着いた空間となっております。

### ⑧子供室

お子様のお部屋は独立してそれぞれ6帖とゆとりがあります。各部屋に1帖のクローゼットも設けております。

### ①玄関

来客用玄関には間接照明を採用したピクチャースペースを設け、正面に配置したエコカラットによりさらにおしゃれな空間となっております。家族用玄関には様々な用途に対応できる収納を設けました。

### ②LDK

水回り近くに配置し、家事動線にも配慮したキッチンには便利なタッチレス水栓を採用。ダイニングスペースとおしゃれな梁見せのリビングスペースも壁紙など細部までこだわった空間となっております。

### ③和室

小上がりの和室には間接照明付きの浮き収納を採用し、おしゃれな空間を演出。メリハリのある壁紙によりモダンな空間となっております。

### ④パントリー

大型の可動棚によりキッチン回りのものをすっきり収納します。勝手口により、外部からのアクセスも可能です。

### ⑤ランドリールーム

天候に左右されることなく室内で洗濯物を干せるランドリールームには、洗濯前の下洗いをするシンクを設置しております。

### ⑥寝室

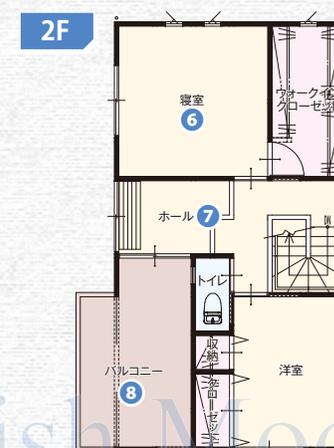
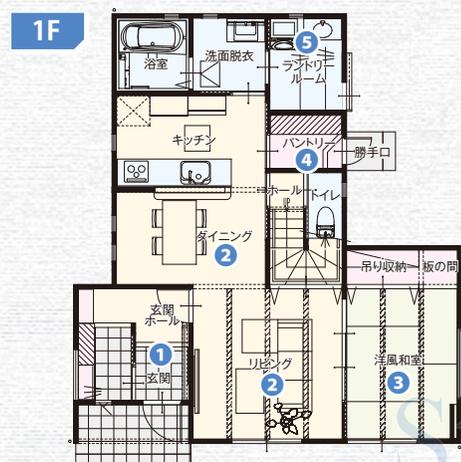
4畳の大型ウォークインクローゼットを備えた寝室はシックな色の壁紙により落ち着いた空間となっております。

### ⑦2Fホール

座りながら作業が行えるカウンター付き小上がりの空間となっております。バルコニーへ段差無く出ることができます。

### ⑧バルコニー

雄大な大山を望むことのできる屋根付きの大型バルコニーでくつろげば日ごろの疲れも癒されます。



アークスの家 Model House Open!!

湯梨浜町に「国産檜の家」モデルハウスオープン。

国産檜使用 高気密高断熱  
デザイン住宅 高品位住宅

**好評公開中**

ご見学希望の方はご予約をお願いいたします。

湯梨浜町久留1-4

地元地域に密着した工務店です!

地域に根ざし、お客様の大切な家を一棟一棟心を込めて建てる。「アークスでよかった」と一人でも多くの方に言っていただけよう努力を惜しみません。地域密着型の建設会社を目指して、これからも「感動の家づくり」に挑戦し続けます。

アークスの保有資格

- 一級建築士……………4名
- インテリアコーディネーター……………1名
- ファイナンシャルプランナー……………1名
- 一級建築施工管理技士……………4名
- 宅地建物取引士……………2名

アークスのプロリフォーム Re: BORN

～リフォーム相談会常時開催!～

**オール電化 リフォームパック**

1. IHクッキングヒーター  
2. エコキュート  
3. 標準取り付け工事費

セット内容1～3まで全部付いて!  
**596,000円** (税抜)

**キッチン リフォームパック**

1. 高級システムキッチン  
2. IHクッキングヒーター  
3. 食器洗い乾燥機  
4. リフォーム工事一式 (水道・電気・木工事)  
5. 床・壁・天井リフォーム (6畳程度)  
6. 照明器具一式

※掲載の写真には一部オプションが含まれています。

セット内容1～6まで全部付いて!  
**924,000円** (税抜)

**浴室 リフォームパック**

1. 高級システムバス  
2. くるりんポイ  
3. サーモバスライト  
4. ケレイ床  
5. 浴室リフォーム工事  
6. 浴室換気乾燥機

※掲載の写真には一部オプションが含まれています。

セット内容1～6まで全部付いて!  
**885,000円** (税抜)