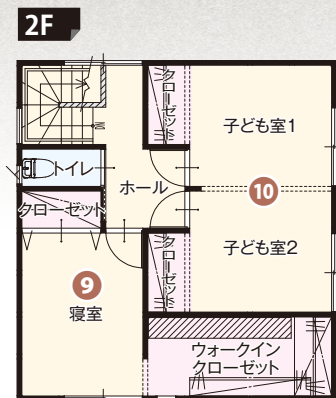
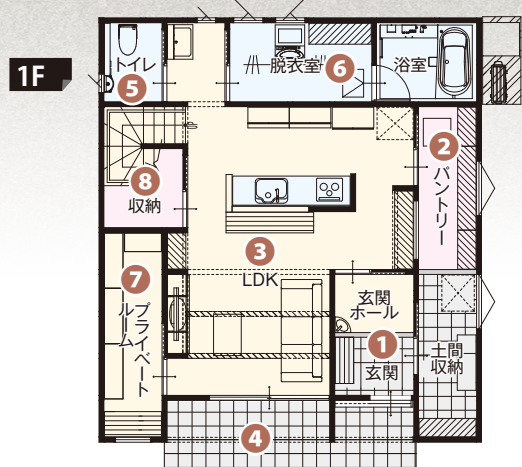


国産檜の家

倉吉市 | 上井

「お客様の家」住まいのみどころ

広々タイルデッキのあるスタイリッシュな家



①玄関

玄関は広々とした土間収納からパントリー・キッチンへと繋がる動線を設けました。手洗いを設置し帰宅後すぐに手を洗うことができます。

②パントリー

パントリーは収納力抜群で、可動棚は使う用途に合わせて高さを自由に変えることができます。

③LDK

キッチンを中心に回遊出来る動線にしました。動線が短くなり生活を便利にすることが出来ます。キッチン前面にはカウンターを設け食事をとることが出来ます。

④タイルデッキ

南側にある大きな掃き出しの先には広々としたタイルデッキを設けました。家族や友人が集まる際に大人数で様々な使い方が出来ます。

⑤トイレ

広めのトイレはタンクレストイレを採用し、造作による飾り棚を設けました。

⑥脱衣室

脱衣室には室内物干しを設けました。大きな窓を設け風通しも良いので洗濯物が良く乾きます。

⑦プライベートルーム

リビングの奥にはプライベートルームを設けました。趣味や在宅ワークなど様々な使い方が出来ます。

⑧階段下収納

階段下を無駄無く使うため収納の一部にしています。大きな収納があることにより、リビングをすっきりとすることが出来ます。

⑨寝室

主寝室の隣には大型のウォークインクローゼットを設けました。洋服掛けパイプ、可動棚、布団収納棚と様々なタイプの棚を設置しています。

⑩子ども室

子ども室はお子様の成長に合わせて将来個室へと対応可能です。

アークスの家は土台、大引、柱全てに「国産の乾燥檜」を使用しています。そしてお客様の家族構成、土地の形、こだわりなどに合わせ、一棟一棟自由に設計を行います。その他にもアークスのこだわりや特徴は沢山ございます。ぜひこの機会に実際の建物をご覧ください。ご来場心よりお待ちしております。

アークス 分譲地情報 久留分譲地 第1期分譲



①号地	235.05㎡	71.10坪	711.0万円
②号地	219.09㎡	66.27坪	662.7万円
③号地	219.70㎡	66.46坪	664.6万円
④号地	220.32㎡	66.64坪	666.4万円

【分譲地概要】●所在地：東伯郡湯梨浜町久留(地番未定)●現況：造成工事準備中●土地権利：所有権●接道：東側町道●地目：宅地、雑種地●都市計画：都市計画区域内●用途地域：用途地域の指定ない地域●建ぺい率：70%●容積率：400%●小学校区：羽合小学校●中学校区：湯梨浜中学校●引渡し(予定)：令和4年9月頃●設備：上下水道、電気●取引態様：売主●取引条件：建築条件付き【建築条件付】上記の土地は土地売買契約日より3カ月以内に(株)アークスと建築請負契約を締結していただく事を条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返します。

※広告有効期限/2022年8月31日

倉吉市 下田中分譲地 好評分譲中!

人気の上瀬小学校区

※詳しくはお問合せください。

リフォーム相談会 同時開催

システムキッチン (W2550)



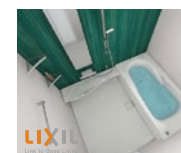
- ① 人造大理石天板
- ② IHクッキングヒーター
- ③ 食器洗い乾燥機
- ④ オールインワン浄水栓
- ⑤ 吊戸棚
- ⑥ キッチンパネル

セット内容①～⑥まで全部ついて!

特価 **522,500円** (税込)

定価 1,651,430円(税込) ※撤去、電気水道接続、内装工事費別途

システムバス (1616サイズ)



- ① サーモフロアー
- ② くるリンボイ
- ③ プッシュ排水栓
- ④ 保温風呂組フタ
- ⑤ 浴室換気乾燥暖房機

セット内容①～⑤まで全部ついて!

特価 **484,000円** (税込)

定価 1,394,734円(税込) ※撤去、電気水道接続、内装工事費、窓別途

リフォームローン

60回まで 10万円～200万円 ● Orico
金利・手数料 アークスが負担します!!

100万円 60回払い 毎月12,600円×59回
ボーナス併用 初回16,600円 ボーナス時 24,000円(年2回/10回)

アークス 家づくりスケジュール

①家がほしいなあ。

どんな家なのか気になるけど見学会に行くと営業されそうで嫌だし。パンフレットだけでも手に入らないかな…。

ホームページよりお気軽に資料請求してください。アークスの家とは?が分かる「アークスBOX」をお送りいたします。営業は一切いたしませんのでご安心ください。

②どんな家を建てるのか見てみたい



見た目もいいけど、造り方はしっかりしているの? 地震対策は? 実際の建物を見てみないとわからない。

モデルハウスを常設していますので、いつでもご見学いただけます。また、定期的に完成見学会や構造見学会も開催しています。

③ローンが組めるのか心配…



いくら借りられるの? 金利やどの金融機関で借りればいいのか分からない。初期費用はどのくらいかかるの?

当社には融資について何でも相談できる経験豊富な融資関連のアドバイザーがおりますので、是非ご相談ください。

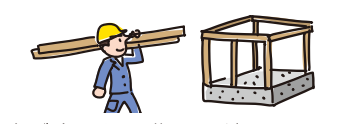
④満足いく土地情報やプラン提案がほしい



住むなら便利なところが良い。子どもの行く学校に近い方がいいな。日当たりや、希望する間取りができるのか気になる。

お客様の希望される土地と一緒に探してお探します。土地情報を豊富にご用意しております。プランも自由設計でご提案します。

⑤施工の期間はどのくらいかかる? 施工中の保証は?



家が建つまで、期間はどのくらいかかるの? 施工中の火災保証やトラブルは大丈夫?

施工期間は約4ヶ月から5ヶ月程度の期間がかかります。その間の補償も万全です。当社は建設工事総合補償保険に加入しておりますので、工事期間中に発生したトラブルにも対応可能です。

⑥引渡し後のアフターはしっかりしてる?



家が完成してからのメンテナンスはしてくれるの? 保証はどんなの?

ご安心ください。当社では瑕疵10年保証や地盤保証など保証制度を設けています。引渡し後、1ヶ月、6ヶ月、1年、2年、5年、10年と定期点検も実施しています。