

①玄関

玄関は土間収納からパントリー・キッチンへと繋がる動線を設けました。パントリー可動棚の下部にはロボット掃除機を収納するスペースを設けています。

②洋風和室

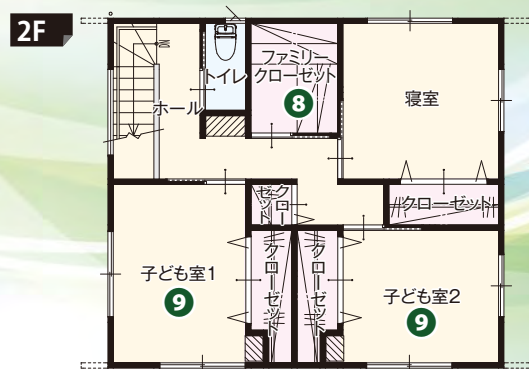
リビング続きの6帖の小上がり和室はリビングからも洋室からも出入りが可能です。引戸を開けることにより開放感のある空間を演出します。また、閉め切れば急な来客の際などにゲストルームとして使うことが出来ます。

③リビングダイニング

梁見せリビングには、造り付けのTVボードと奥様こだわりのソファーとしても使えるヌックを配置しました。

④トイレ

トイレには壁と床にホーローパネルを設置しました。汚れやニオイが染み込まずお手入れも簡単です。



⑤ランドリールーム

洗面脱衣の隣には洗濯物を干す専用のお部屋、ランドリールームを設けました。大きな窓を設け風通しも抜群です。

⑥ファミリークローゼット

ランドリールームの隣には家族用のウォークインクローゼットを設けました。「洗う」・「干す」・「しまう」といった家事動線がスムーズです。

⑦ホーローパネル

キッチン横の壁にホーローパネルを貼りました。お絵かき大好きなお子様が一気兼ねなく絵をかくことが出来ます。

⑧2Fファミリークローゼット

家族共用の収納スペースとして使うことが出来ます。将来物が増えてきたときも安心です。

⑨子ども室

子ども室はそれぞれ可動式の棚を設置しました。学校の準備や片付けなどが行いやすい空間となっております。クローゼットも設け収納力も抜群です。

アークス 分譲地情報
久留分譲地 第1期分譲



①号地	235.05㎡	71.10坪	711.0万円
②号地	219.09㎡	66.27坪	662.7万円
③号地	219.70㎡	66.46坪	664.6万円
④号地	220.32㎡	66.64坪	666.4万円

【分譲地概要】●所在地：東伯郡湯梨浜町久留(地番未定)●現況：造成工事準備中●土地権利：所有権●接道：東側町道●地目：宅地、雑種地●都市計画：都市計画区域内●用途地域：用途地域の指定ない地域●建ぺい率：70%●容積率：400%●小学校区：羽合小学校●中学校区：湯梨浜中学校●引渡し(予定)：令和4年9月頃●設備：上下水道、電気●取引態様：売主●取引条件：建築条件付き【建築条件付】上記の土地は土地売買契約日より3カ月以内に(株)アークスと建築請負契約を締結していただく事を条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返します。

※広告有効期限/2022年8月31日

倉吉市 下田中分譲地 好評分譲中! 人気の上瀬小学校区 ※詳しくはお問合せください。

アークスのリフォーム Re: BORN リフォーム相談会 同時開催

システムキッチン (W2550)
①人工大理石天板
②IHクッキングヒーター
③食器洗い乾燥機
④オールインワン浄水栓
⑤吊戸棚
⑥キッチンパネル
セット内容①～⑥まで全部ついて!
特価 522,500円 (税込)
定価 1,651,430円(税込) ※撤去、電気水道接続、内装工事費別途

システムバス (1616サイズ)
①サーモフロアー
②くるリンポイ
③プッシュ排水栓
④保温風呂組フタ
⑤浴室換気乾燥暖房機
セット内容①～⑥まで全部ついて!
特価 484,000円 (税込)
定価 1,394,734円(税込) ※撤去、電気水道接続、内装工事費、窓別途

リフォームローン
60回まで 10万円～200万円 ●Orico
金利・手数料 アークスが負担します!!
100万円 60回払い 毎月12,600円×59回
ボーナス併用 初回16,600円 ボーナス時 24,000円(年2回/10回)

アークス 家づくりスケジュール

①家がほしいなあ。
どんな家なのか気になるけど見学会に行くと営業されそうで嫌だし。パンフレットだけでも手に入らないかな...
ホームページよりお気軽に資料請求してください。アークスの家とは?が分かる「アークスBOX」をお送りいたします。営業は一切いたしませんのでご安心ください。

②どんな家を建てるのか見てみたい
見た目もいいけど、造り方はしっかりしているの? 地震対策は? 実際の建物を見てみたいとわからない。
モデルハウスを常設していますので、いつでもご見学いただけます。また、定期的に完成見学会や構造見学会も開催しています。

③ローンが組めるのか心配...
いくら借りられるの? 金利やどの金融機関で借りればいいのか分からない。初期費用はどのくらいかかるの?
当社には融資について何でも相談できる経験豊富な融資関連のアドバイザーがおりますので、是非ご相談ください。

④満足いく土地情報やプラン提案がほしい
住むなら便利なおところが良い。子どもの行く学校に近い方がいいな。日当たりや、希望する間取りができるのか気になる。
お客様の希望される土地と一緒に探します。土地情報を豊富にご用意しております。プランも自由設計でご提案します。

⑤施工の期間はどのくらいかかる? 施工中の保証は?
家が建つまで、期間はどのくらいかかるの? 施工中の火災保証やトラブルは大丈夫?
施工期間は約4ヶ月から5ヶ月程度の期間がかかります。その間の補償も万全です。当社は建設工事総合補償保険に加入しておりますので、工事期間中に発生したトラブルにも対応可能です。

⑥引渡し後のアフターはしっかりしてる?
家が完成してからのメンテナンスはしてくれるの? 保障はどうなの?
ご安心ください。当社では瑕疵10年保証や地盤保証など保証制度を設けています。引渡し後、1ヶ月、6ヶ月、1年、2年、5年、10年と定期点検も実施しています。