



New Life Style
に対応した
これからの家づくり。

快適に仕事や生活ができる環境。
家族が安心して暮らせる間取りや設備。
在宅ワークなどこれからの新しい生活様式に
対応した住まいをご提案いたします。



YOSHIKATA OPEN HOUSE

- 国産檜 使用
- 高气密 高断熱
- デザイン 住宅
- 高品位 住宅



— 鳥取市吉方 —
アークスの家
見学会開催
 今週 **土・日** AM10:00 ~ PM5:00



森と家族を守る家づくり
株式会社アークス
■宅地建物取引業者免許 鳥取県知事(2)第1345号 ■特定建設業 鳥取県知事許可(特-29)第6991号 ■一級建築士事務所 第01-1310

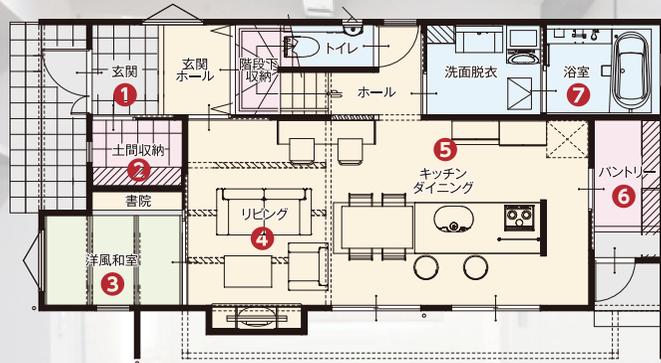
●鳥取営業所 / 鳥取県鳥取市湖山町北 4-664
TEL.0857-31-1621
【建設部 / 鳥取県東伯郡北栄町東園 305-3 TEL.0858-37-3101】

アークスの家 検索

<http://www.arcsnoie.jp>

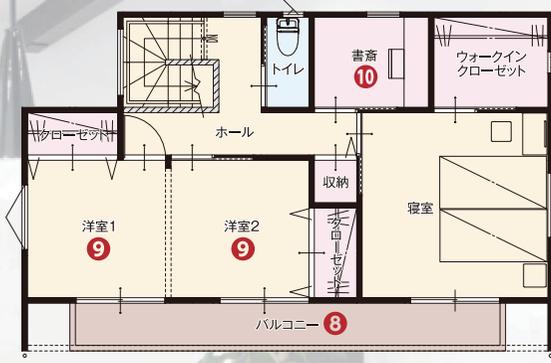
鳥取市吉方オープンハウス | 住まいの見どころ

1F 60.86㎡(18.41坪)



- 1 玄関**
衛生面を考え帰宅時にすぐに手洗いが出来る玄関は、階段下も収納として有効利用しています。
- 2 土間収納**
収納力のある土間収納には可動棚を設けました。玄関回りですっきりさせることが出来ます。
- 3 洋風和室**
リビング続きの小上がり空間となっており、在宅ワークや勉強スペースなど様々な使い方ができる書院を設けました。
- 4 リビング**
梁見せリビングには、子供用の勉強スペースとして造り付けのカウンターやTVボードも配置しました。また、天井と床をつなぐ「フルハイトドア」壁面化されたドアが生み出すシンプルで開放的な空間となっています。

2F 58.79㎡(17.78坪)



- 5 キッチン・ダイニング**
ベニシユラ型のシステムキッチンを採用し、短い動線で食事の支度、後片付けを行います。また、下がり天井にアクセントを加えることで、お洒落な空間を演出しています。
- 6 パントリー**
キッチン奥のパントリーは収納力抜群です。可動棚は使用用途に合わせ高さを自由に変えられます。勝手口もあり外部へのアクセスが便利です。
- 7 浴室**
洗い場を広くした1.25坪サイズのユニットバスを採用しました。お子さんと一緒に入ったり、将来的な介護などにも対応できます。

施工床面積
132.48㎡
(40.08坪)

- 8 バルコニー**
建物の南側には広いバルコニーを設置しました。2階の各部屋から出入りできるとともに立体感のある外観を演出しています。
- 9 洋室**
子供の成長に合わせて、2部屋に間仕切りが可能です。1部屋の場合は9帖となり、広々と使うことが可能です。
- 10 書斎**
在宅ワークに対応できる書斎スペースとして利用することも出来ますし、将来納戸として利用するなど変化に合わせた使い方が可能な空間となっております。

地元地域に密着した工務店です!!



アークスの
リフォーム
Re: BORN

リフォーム相談会
同時開催

システムキッチン (W2550)



- ① 人造大理石天板
 - ② IHクッキングヒーター
 - ③ 食器洗い乾燥機
 - ④ オールインワン浄水栓
 - ⑤ 吊戸棚
 - ⑥ キッチンパネル
- セット内容①～⑥まで全部ついて!
特価 522,500円 (税込)
 定価 1,651,430円(税込) ※撤去、電気水道接続、内装工事費別途

システムバス (1616サイズ)



- ① サーモフロアー
 - ② くるリンボイ
 - ③ プッシュ排水栓
 - ④ 保温風呂組フタ
 - ⑤ 浴室換気乾燥暖房機
- セット内容①～⑤まで全部ついて!
特価 484,000円 (税込)
 定価 1,394,734円(税込) ※撤去、電気水道接続、内装工事費、窓別途

リフォームローン

60回まで 10万円～200万円 ● Orico
金利・手数料 アークスが負担します!!
 100万円 60回払い 毎月12,600円×59回
 ポーナス併用 初回16,600円 ポーナス時 24,000円(年2回/10回)

家づくりスケジュール



スタート!

1 家がほしいなあ。
 家が...
 どんな家なのか気になるけど見学会に行くと営業されそうで嫌だし。パンフレットだけでも手に入らないかな...

ホームページよりお気軽に資料請求してください。アークスの家とは?が分かる「アークスBOX」をお送りいたします。営業は一切いたしませんのでご安心ください。

2 どんな家を作るのかわてみたい
 フーム...
 見た目もいいけど、造り方はしっかりしているの? 地震対策は? 実際の建物を見てみたいとわからない。

モデルハウスを常設していますので、いつでもご見学いただけます。また、定期的に完成見学会や構造見学会も開催しています。

3 ローンが組めるのかわ心配...
 ゾー...
 いくら借りられるの? 金利やどの金融機関で借りればいいのか分からない。初期費用はどのくらいかかるの?

当社にはファイナンシャルプランナーをはじめ、融資関連のプロの専門スタッフがおりますので、是非ご相談ください。

4 満足いく土地情報やプラン提案がほしい
 住むなら便利ところが良い。子どもの行く学校に近い方がいいな。日当たりや、希望する間取りができるのか気になる。

お客様の希望される土地と一緒に探してみます。土地情報を豊富にご用意しております。プランも自由設計でご提案します。

5 施工の期間はどのくらいかかる? 施工中の保証は?
 家が建つまで、期間はどのくらいかかるの? 施工中の火災保証やトラブルは大丈夫?

施工期間は約4ヶ月から5ヶ月程度の期間がかかります。その間の補償も万全です。当社は建設工事総合補償保険に加入しておりますので、工事期間中に発生したトラブルにも対応可能です。

ゴール!

6 引渡し後のアフターはしっかりしてる?
 やったー!!
 家が完成してからのメンテナンスはしてくれるの? 保障はどのくらい?

ご安心ください。当社では瑕疵10年保証や地盤保証など保証制度を設けています。引渡し後、1ヶ月、6ヶ月、1年、2年、5年、10年と定期点検も実施しています。

モデルハウスご来場に伴う感染予防対策について

平素は格別のご高配を賜り誠にありがとうございます。

弊社では、お客様に安心してご来場していただくために、下記の通り感染予防対策を行います。

【お願い】

- ◆ご来場の際は必ずマスクを着用いただきますようお願いいたします。
- ◆入室の際には受付にてアルコール消毒・手袋を準備しておりますので、手指の消毒後手袋の着用をお願いします。
- ◆ご来場多数の場合、ご入場を制限する場合がございます。
- ◆ご来場時、非接触型の体温計にて検温させていただきます。
(37.5℃以上の方は入場をお断りさせていただきます。)
- ◆ご来場時、アンケート記入にご協力をお願いします。(お名前・住所・連絡先の確認のため)

今後も、お客様に安心してご来場いただける環境づくり、感染予防に取り組んで参ります。

お客様にはご不便をおかけいたしますが、何卒ご理解、ご協力のほどよろしくお願い申し上げます。

株式会社 アークス